

Protokoll 437, fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 16, 2022-04-26, kl. 17:00

Styrelsen hade beslutat att stämman 2022 skulle genomföras som en ren poströstningsstämma utan fysisk närvaro.

Detta för att minska pandemins smittspridning så gott det går inom vår förening.

§ 1. Öppnande.

Mötet öppnades i och med att ordförande Anders Hamp öppnade och överlämnade poströsterna för räkning.

§ 2. Val av stämмоordförande.

Stämмоordförande är sittande ordförande Anders Hamp.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Anmäldes att Per Odencrants utsetts att föra protokollet.

§4. Godkännande av dagordningen.

Stämman beslutade att godkänna dagordningen som tidigare lämnats ut till medlemmarna.

§5. Val av två justerare tillika rösträknare.

Stämman beslutade att utse Lennart Nilsson och Leif Eriksson till att justera protokollet och att även vara rösträknare.

§6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Stämman beslutade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§7. Fastställande av röstlängd.

Stämman beslutade att fastställa inkomna poströster som röstlängd. Av 166 röstberättigade har 45 avlagt röst.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Inga beslut fattades av stämman. Årsredovisningen har delats ut till samtliga medlemmar.

§9. Föredragning av revisorns berättelse.

Inga beslut fattades av stämman. Årsredovisningen har delats ut till samtliga medlemmar.

§10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med årsredovisningen för räkenskapsåret 2021.

§11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att bifalla årsredovisningens förslag till resultatdisposition.

Till årsstämmans behandling fanns följande:

Balanserat resultat:

- 9991 kr

Årets resultat:

3 373 375 kr

Summa:

3 363 384 kr

Avsättning till underhållsfond,

2 192 000 kr

Anspråkstagande till underhållsfond.

-1 250 502 kr

Att balansera ny räkning:

2 421 886 kr

Summa:

3 363 384 kr

§12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

§13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att fastställa oförändrat arvode för nästkommande verksamhetsår.
Totalt 140 000 kr att fördela inom styrelsen och till revisorerna vardera 1 500 kr.
Dessutom oförändrat sammanträdesarvode på 450 kr per sammanträde.

§14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade om fem ledamöter och två suppleanter.

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att välja följande ledamöter och suppleanter.

Ordinarie ledamöter

Ordförande:

Jan Lönnman.

Nyval 1 år.

Övriga ledamöter

Conny Granqvist.

2 år - 1 år kvar.

Mikael Kihlgren.

2 år - 1 år kvar.

Per Odencrants.

2 år - 1 år kvar.

Anette Warnquist.

2 år - Nyval 2 år.

Suppleanter:

Lars Nykvist.

2 år - Nyval 2 år.

Göran Hahlin.

2 år - 1 år kvar.

§16. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Följande revisorer valdes:

Auktoriserad revisor: KPMG Revisionsbolag.

1år - Omval 1 år.

Internrevisor: Lennart Nilsson.

1 år - Omval 1år.

Internrevisor suppleant: Leif Eriksson.

1 år - Omval 1 år.

§17. Val till olika arbetsgrupper.

Stämman beslutade att välja följande personer.

Teknikgrupp:

Mikael Kihlgren.

2 år - Omval 2 år.

Olle Sandberg.

2 år - 1 år kvar.

Håkan Solback.

2 år - 1 år kvar.

Styrelserepresentant

Informationsgrupp:

Ann-Margret Eskilsson

2 år - 1 år kvar.

Styrelserepresentant.

Trivselgrupp:

Lena Johansson.

2 år – 1 år kvar.

Margret Lundin.

2 år - 1 år kvar.

Britta Siipo.

2 år - 1 år kvar.

Styrelserepresentant.

§18. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande ledamöter.

Valberedning:

Christina Wilhelmsson.

1 år - Omval 1år.

Björghild Endresen Jansson.

1 år - Omval 1år.

§19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden.

19 a Proposition från styrelsen.

Det fanns inga propositioner från styrelsen.

19 b Motioner från föreningsmedlemmar.

Motion 1: Angående översyn av gymlokal.

Styrelsen anser att det är rimligt att utreda denna fråga.

Styrelsen föreslår därför att motionen tillstyrks.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 2: Renovering av trapphus på Kungsgatan 38.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrks.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 3: Återvinningskärl i fler soprum.

Styrelsen tycker det är rimligt att utreda denna fråga.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrks.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 4: Angående styrelsens syn på hur föreningen ska klara av större framtida kostnader för underhåll (UH).

Styrelsens kommentar:

Styrelsen har redan påbörjat ett arbete med utökad ekonomisk information till boende. Det första tillfället var 2021-10-25 vid den sedvanliga informations-träffen i vår samlingslokal. Styrelsens intention är att denna utökade ekonomiska information skall vara ett återkommande inslag vid våra informationsträffar.

Styrelsen föreslår därför att motionen avslås.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

§20. Mötets avslutande.

Inget beslut fattas av stämman.

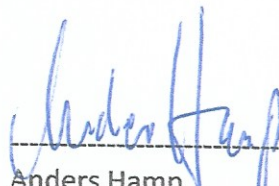
Örebro den 26:e april 2022

Vid protokollet

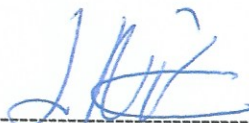


Per Odencrants.

Justeras



Anders Hamp
Stämмоordförande



Lennart Nilsson
Justerare



Leif Eriksson
Justerare