

## **Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 16, 2021-05-10, kl. 18:00**

Styrelsen hade beslutat att stämman 2021 skulle genomföras som en ren poströstningsstämma utan fysisk närvaro.

Detta för att minska pandemins smittspridning så gott det går inom vår förening.

### **§ 1. Öppnande**

Mötet öppnades i och med att ordförande Anders Hamp öppnade och överlämnade poströsterna för räknande.

### **§ 2. Val av stämмоordförande**

Stämмоordförande är sittande ordförande Anders Hamp.

### **§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Anmäldes att Per Odencrants utsetts att föra protokollet.

### **§4. Godkännande av dagordningen**

Stämman beslutade att godkänna dagordningen som tidigare lämnats ut till medlemmarna.

### **§5. Val av två justerare tillika rösträknare**

Stämman beslutade att utse Lennart Nilsson och Jan Lönnman till att justera protokollet och att även vara rösträknare.

### **§6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Stämman beslutade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

### **§7. Fastställande av röstlängd**

Stämman beslutade att fastställa inkomna poströster som röstlängd. Av 166 röstberättigade har 50 avlagt röst.

### **§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Inga beslut fattades av stämman. Årsredovisningen har delats ut till samtliga medlemmar.

### **§9. Föredragning av revisorns berättelse**

Inga beslut fattades av stämman. Årsredovisningen har delats ut till samtliga medlemmar.

### **§10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med årsredovisningen för räkenskapsåret 2020.

### **§11. Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att bifalla årsredovisningens förslag till resultatdisposition.

Till årsstämmans behandling fanns följande:

Balanserat resultat:	796 857 kr
Årets resultat:	-6 700 767 kr
Summa:	-5 903 910 kr
Avsättning till underhållsfond,	2 570 000 kr
Anspråkstagande till underhållsfond.	-8 463 919 kr
Att balansera ny räkning:	-9 991 kr
Summa:	-5 903 910 kr

## §12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

## §13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att fastställa oförändrat arvode för nästkommande verksamhetsår. Totalt 140 000 kr att fördela inom styrelsen och till revisorerna vardera 1 500 kr. Dessutom oförändrat sammanträdesarvode på 450 kr per sammanträde.

## §14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade om fem ledamöter och två suppleanter.

## §15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja följande ledamöter och suppleanter.

### Ordinarie ledamöter

<b>Ordförande:</b>	Anders Hamp	1 år - Omval 1 år
<b>Övriga ledamöter</b>	Conny Granqvist	2 år - 1 år kvar.
	Mikael Kihlgren	2 år - Nyval 2 år.
	Jan Lönnman	2 år - Nyval 2 år.
	Per Odencrants	2 år - Omval 2 år.
	<b>Suppleanter:</b>	Lars Nykvist
	Göran Hahlin	2 år - Fyllnadsval 1 år.

## §16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Följande revisorer valdes:

<b>Auktoriserad revisor:</b>	KPMG Revisionsbolag.	1år - Omval 1 år.
<b>Internrevisor:</b>	Lennart Nilsson.	1 år - Nyval 1år
<b>Internrevisor suppleant:</b>	Leif Eriksson	1 år - Nyval 1 år

## §17. Val till olika arbetsgrupper

Stämman beslutade att välja följande personer.

### Teknikgrupp:

Mikael Kihlgren	2 år - 1 år kvar.
Olle Sandberg	2 år - Omval 2 år.
Håkan Solback	2 år - Omval 2 år.
Styrelserepresentant (Mikael Kihlgren)	

### Informationsgrupp:

Hanna Larsson	2 år - Omval 2 år.
Ann-Margret Eskilsson	2 år - Nyval 2 år.
Styrelserepresentant (Jan Lönnman)	

**Trivselgrupp:**

Lena Johansson.

2 år - Omval 2 år

Margret Lundin.

2 år - Omval 2 år.

Britta Siipo

2 år - Nyval 2 år.

Styrelserepresentant (Göran Hahlin)

**§18. Val av valberedning**

Stämman beslutade att välja följande ledamöter.

**Valberedning:**

Christina Wilhelmsson.

1 år - Omval 1år.

Björghild Endresen Jansson.

1 år - Omval 1år.

**§19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden**

**19 a Proposition från styrelsen**

Det fanns inga propositioner från styrelsen.

**19 b Motioner från föreningsmedlem**

Motion 1: Angående nya ytterdörrar till radhusen.

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 2: Angående automatiska dörröppnare till garage.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrkes.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 3: Angående att hus 2 förses med friskluft via en trumma.

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 4: Angående rörelsesensorer för belysningen källare/vind.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrkes i delen källare.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 5: Angående upprustning av pergolan.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrkes.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

**§20. Avslutande**

*Inget beslut fattas av stämman.*

Örebro den 10:e maj 2021

Vid protokollet

---

Per Odencrants.

Justeras

---

Anders Hamp  
Stämмоordförande

Lennart Nilsson  
Justerare

Jan Lönnman  
Justerare