

Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 16 i Örebro.

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i

Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 16, 2020-06-09, kl. 18:00-18:45.

Plats: Frälsningsarméns lokaler, Kungsgatan 24. Örebro.

Närvarande: 10 medlemmar, Ena Hadzismajlovic från Riksbyggen tillika stämмоordförande. 38 medlemmar hade poströstat.

§ 1. Öppnande.

I frånvaro av ordförande Anders Hamp hälsade föreningens vice ordförande Maths Nickelsberg samtliga medlemmar välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

§ 2. Val av stämмоordförande.

Ena Hadzismajlovic valdes till stämмоordförande.

§ 3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Anmäldes att Per Odencrants utsetts att föra protokollet.

§ 4. Godkännande av dagordningen.

Dagordningen som tidigare lämnats ut till medlemmarna godkändes.

§ 5. Val av två justerare tillika rösträknare.

Lennart Nilsson och Rune Gustafsson utsågs att jämte stämмоordförande justera protokollet.

§ 6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Fastslogs att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§ 7. Fastställande av röstlängd.

I medlemsförteckningen avprickades som närvarande 10 medlemmar. Antalet poströstande uppgick till 48.

Se bilaga 1. Närvarolista och röstlängd.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2019 med resultat och balansräkning föredrogs och kommenterades av Ena Hadzismajlovic

§ 9. Föredragning av revisorns berättelse.

Revisorn föredrog revisionsberättelsen för år 2019 som ingick i den tidigare utdelade årsredovisningen. Stämman godkände densamma och den lades till handlingarna.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Stämman beslutade i enlighet med årsredovisningens förslag till resultat disposition vilket innebär följande.

Till årsstämman förfogande medel finns följande:

| | |
|----------------------|------------|
| Balanserat resultat: | 951 680 kr |
| Årets resultat: | 651 216 kr |

| | |
|---------|--------------|
| Summa : | 1 603 076 kr |
|---------|--------------|

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| Avsättning till underhållsfond, | 2 570 000 |
| Anspråkstagande till underhållsfond. | -1763 781 |
| Att balansera ny räkning: | 796 857 |

| | |
|--------|-----------|
| Summa: | 1 603 076 |
|--------|-----------|

§ 11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att bifalla årsredovisningens förslag till resultatdisposition.

Bil. 2.

§ 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019 i enlighet med revisorernas förslag.

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman biföll förslaget om oförändrat arvode för nästkommande verksamhetsår.

§ 14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter.

Förslaget om fem ledamöter och två suppleanter bifölls av stämman.

§ 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Följande ledamöter valdes:

Ordinarie ledamöter

| | | |
|--------------------------|-------------------|------------------------|
| Ordförande: | Anders Hamp | 2 år, omval 1 år |
| Övriga ledamöter: | Conny Granqvist | 2 år, omval 2 år |
| | Gösta Cederhammar | 2 år, 1 år kvar |
| | Per Odencrants | 2 år, 1 år kvar |
| | Britta Siipo | 2 år, fyllnadsval 1 år |
| Suppleanter: | Lars Nyqvist | 2 år, 1 år kvar |
| | Mikael Kihlgren | 2 år, nyval 2 år |

§ 16. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Följanderevisorer valdes:

| | | |
|---------------------------------|----------------------|------------------|
| Auktoriserad revisor: | KPMG Revisionsbolag. | 1 år, omval 1 år |
| Internrevisor: | Lennart Nilsson. | 1 år, nyval 1år |
| Internrevisor suppleant: | Leif Eriksson | 1 år, nyval 1 år |

§ 17. Val till olika arbetsgrupper.

Teknikgrupp:

| | |
|-----------------|------------------|
| Olle Sandberg | 2 år, 1 år kvar |
| Mikael Kihlgren | 2 år, nyval 2 år |
| Håkan Sohlback | 2 år, 1 år kvar |

Informationsgrupp:

| | |
|----------------|------------------|
| Carl Jernberg | 2 år, 1 år kvar |
| Hanna Larsson | 2 år, 1 år kvar |
| Stefan Svenson | 2 år, omval 2 år |

Trivselgrupp:

| | |
|-----------------|-----------------|
| Lena Johansson. | 2 år, 1 år kvar |
| Margret Lundin. | 2 år, 1 år kvar |
| Jan Grundin. | 2 år, 1 år kvar |

§ 18. Val av valberedning.

Följande representanter valdes:

Valberedning: Christina Wilhelmsson.
Björghild Endresen Jansson.

§ 19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden.**19:a Proposition från styrelsen.**

Inga propositioner från styrelsen.

19:b Motioner från föreningsmedlem.

Motion 1. Motion angående föreningens informationsträffar.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 2. Motion angående undersökning för införskaffande av bilpool.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 3. Motion angående prissättning för laddplatser i garaget.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 4. Motion om införande av avgiftsfri månad för medlemmar.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 5. Motion angående bättre information om föreningens ekonomi.

Stämman beslutade att bifalla motionen.

§ 20. Avslutande.

Stämмоordförande, Ena Hadzismajlovic, förklarade årsstämman 2020 avslutad.

Bil. 1. Närvarolista och röstlängd.

Bil. 2. Årsredovisningen.

Örebro den 9 juni 2020.

Vid protokollet

Per Odencrants.

Justeras

Ena Hadzismajlovic

Stämмоordförande

Lennart Nilsson

Justerare

Rune Gustafsson

Justerare

Bilaga 1. Närvarolista och röstlängd

Bilaga 2. Årsredovisningen