

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN STENHUGGAREN 16 ÖREBRO

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 16, 2017-05-09.

Plats: Södermalmshemmet Örebro

Före stämmans öppnande informerade Tord Olsson och Henrik Svenman från Eon om förslag till solpaneler på några av föreningens tak. El från solpanelerna kommer i första hand gå till föreningens gemensamma elförbrukning.

Närvarande: 51 medlemmar, samt Ena Hadzismajlovic från Riksbyggen och Bo Carlsson

§ 1 Öppnande av stämman

Föreningens ordförande Anders Hamp hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Dagordningen, som tidigare delats ut till medlemmarna godkändes.

§ 3 Val av stämordförande.

Bo Carlson valdes till stämмоordförande

§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Anmäldes att Ann-Margret Eskilsson utsetts att föra protokollet.

§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Martti Myllylä och Göran Kindgren utsågs att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll.

§ 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Fastslogs att kallelsen till stämman skett i behörig ordning.

§ 7 Fastställande av röstlängd.

I medlemsförteckningen avprickades 51 medlemmar som deltog i stämman och som fastställdes som röstlängd. Bilaga 1

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2016 med resultat och balansräkning föredrogs och kommenterades av ordförande Anders Hamp och Ena Hadzismajlovic från Riksbyggen. Årsredovisningen har innan stämman delats ut till medlemmarna. Nya uppgifter för Resultatdisposition delades ut under mötet och kommer att införas i Årsredovisningen. Bilaga 2

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse.

Revisionsberättelsen för år 2016, som tidigare delats ut till medlemmarna, föredrogs av revisor Anders Edlund. Godkändes och lades till handlingarna. Finns i bilaga 2.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Balansräkningen fastställdes i enlighet med revisorernas förslag.

§ 11 Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att godkänna 2016 års resultatdisposition.

§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade att höja det fasta arvodet med 20 000 kr, upp till 120 000 kr. Tillkommer ett rörligt arvode för styrelsemöten och möten i arbetsgrupperna i enlighet med kommunens taxa för sammanträden.

§ 14 Val av styrelseordförande, övriga styrelseledamöter och suppleanter.**Följande ledamöter valdes**

Ordförande	Anders Hamp	omval	1 år
	Maths Nickelsberg		1 år kvar
	Conny Grankvist	yllnadsval	1 år
	Bengt-Åke Bjernerup	nyval	2 år
	Jan Grundin	omval	2 år
Suppleanter	Stefan Svensson	nyval	2 år
	Cazim Redzovic	nyval	2 år

§ 15 Val av revisorer och revisor suppleant

Auktoriserad revisor	Revisionsbolaget KPMG	nyval	1 år
Internrevisor	Anders Edlund	omval	1 år
Internrevisor suppleant	Curt Andersson	omval	1 år

§ 16 Val till olika arbetsgrupper

Teknikgruppen	Gösta Johansson	omval	2 år
	Marita Andersson	omval	2 år
	Sven-Erik Antegård	omval	2 år
	Göran Kindgren	omval	2 år
Informationsgruppen	Cazim Redzovic	omval	2 år
	Ann-Margret Eskilsson	omval	2 år
	Carl Jernberg	nyval	2 år
Trivselgruppen	Lena Johansson	omval	2 år
	Margret Lundin	omval	2 år
	Britta Siipo	omval	2 år

Styrelsen tar fram en styrelserepresentant och sammankallande till samtliga grupper.

§ 17 Val av valberedning

Styrelsen får i uppdrag att utse valberedning.

§ 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Av föreningsmedlem anmält ärende

8 inkomna motioner behandlades. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens yttrande i samtliga motioner. Bilaga 3

Framställan från styrelsen

Styrelsen föreslår stämman att föreningen ska genomföra "gemensam el". Det innebär att elen till alla lägenheter levereras av föreningen och ingen har eget el-abonnemang. Varje bostadsrättsinnehavare betalar till föreningen för sin förbrukning. På så sätt blir kostnaden lägre för bostadsrättsinnehavaren. Stämman beslutade enligt styrelsen förslag.

§ 19 Avslutande

Stämмоordförande Bo Carlson tackade för visat intresse och avslutade stämman och överlämnade till föreningens ordförande Anders Hamp.

Information till medlemmarna av ordförande Anders Hamp. Bilaga 4
Christer Johansson redogjorde för föreningens brandskyddsplan.

Stämмоordförande Bo Carlson och Riksbyggens representant Ena Hadzismajlovic samt avgående medlemmar från styrelsen och andra grupper tackades med blommor.

Örebro den 9 maj 2017

Ann-Margret Eskilsson
Sekreterare

Bo Carlson
Ordförande

Martti Myllylä
Justerare

Göran Kindgren
Justerare